

## Corso di aggiornamento per amministratori di condominio Terza edizione 2016

THNET, in collaborazione con TORINO FORMAZIONE, organizza la terza edizione 2016 del CORSO di AGGIORNAMENTO per AMMINISTRATORI di CONDOMINIO nella Città di Torino.

### Il corso:

- risponde all'obbligo di formazione periodica posto in capo agli amministratori di condominio dall'art. 71-bis disp. att. c.c. introdotto dalla Legge 11.12.2012 n° 220 ed è conforme alle prescrizioni del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140;
- sarà oggetto di comunicazione preventiva al Ministero della Giustizia a norma dell'art. 5, comma 4, del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

**Responsabile scientifico:** avv. Enrico Morello, collaboratore del "Sole 24 ore" e di "Diritto e Giustizia" in materia condominiale, direttore banca dati "In condominio" G. Giappichelli editore.

**Formatori:** ing. Roberto Leonardo, arch. Gustavo Gherardi, ing. Lorenzo Balsamelli, ing. Sergio Zanello, p.i. Antonello Bernini, dott. Salvatore Sanna, avv. Barbara Ruzza, avv. Fabrizio Voltan.

**Programma:** offre una disamina aggiornata delle materie di interesse per l'amministratore di condominio in ambito di gestione impianti, edilizio, energetico, fiscale e legale (Allegato A).

**Date e orari:** mercoledì 5 ottobre, mercoledì 12 ottobre, mercoledì 19 ottobre e mercoledì 26 ottobre 2016 in orario 14:30 - 18:30, per una durata complessiva di ore 16 compreso esame finale, come da programma allegato. E' richiesta la massima puntualità.

**Sede:** Templari 2.0 via Santa Chiara 49/A - 10122 Torino.

**Attestato:** al superamento dell'esame verrà rilasciato apposito attestato del Responsabile Scientifico a norma del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140.

**Costo:** euro 119,00 I.V.A. inclusa. Per i Partner THNET il costo è di euro 59,50 I.V.A. inclusa.

Il corso si svolgerà a condizione che venga raggiunto il numero minimo di 20 iscrizioni.

Non potrà essere superato il numero di 30 partecipanti, a tal fine si terrà conto della data di invio della richiesta d'iscrizione.

Coloro che fossero interessati a partecipare possono compilare l'Allegato B e inviarlo entro il 20/09/2016 via email all'indirizzo [info@thnet.it](mailto:info@thnet.it) o via fax al n° 011 4010928.

In caso di conferma del corso, THNET si impegna a darne comunicazione entro il 21/09/2016 a tutti i richiedenti.

L'invio dell'adesione costituisce impegno, in caso di conferma dello svolgimento del corso, a versare entro il 28/09/2016 la quota individuale di iscrizione.

**THNET**

DA INVIARE ENTRO IL 15/09/2016

Spettabile  
THNET  
info@thnet.it  
Fax 011/4010928

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P. I.V.A. \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
Partner THNET SI  NO

**CHIEDE L'ISCRIZIONE AL  
"CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO – 3° EDIZIONE  
OTTOBRE 2016"**

**organizzato da THNET in collaborazione con TORINO FORMAZIONE  
in conformità al D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140**

**presso  
TEMPLARI 2.0 VIA SANTA CHIARA 49/A - 10122 TORINO**

**DICHIARA**

di essere a conoscenza che:

- il corso si svolgerà alla condizione che venga raggiunto il numero minimo di 20 iscrizioni;
- non potrà essere superato il numero di 30 partecipanti e che a tal fine si terrà conto della data di invio della richiesta d'iscrizione;
- il corso sarà svolto come da programma del quale si è presa visione, per una durata complessiva di ore 16 compreso esame finale;
- THNET si impegna a comunicare entro il 19/09/2016 a tutti i richiedenti l'iscrizione, la conferma o meno dello svolgimento del corso.

**SI IMPEGNA**

a versare la quota individuale di iscrizione pari a euro 119,00 I.V.A. inclusa ed euro 59,50 I.V.A. inclusa per i Partner THNET, tramite versamento sul c/c IBAN - IT84 S030 4801 0000 0000 0085 229 intestato Annette Line Srl - C.so Mediterraneo 114, 10129 TORINO.

Luogo e data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Informativa ai sensi dell'articolo 13 D. Lgs 30.06.2003, n. 196 "Codice in materia di trattamento dei dati personali"**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, La informiamo di quanto segue: i dati forniti con il presente modulo verranno trattati per la prestazione del servizio richiesto e saranno oggetto di trattamento in forma scritta e/o su supporto cartaceo, magnetico, elettronico o telematico, comunque nel pieno rispetto della normativa citata. Il conferimento dei dati è facoltativo, tuttavia la loro mancata comunicazione comporterà l'impossibilità di prestare il servizio richiesto. Potranno venire a conoscenza dei dati de Lei forniti i soggetti incaricati della gestione didattica, fiscale, contabile e amministrativa del corso. I dati non saranno soggetti a diffusione. Titolare del trattamento è TH GROUP s.n.c., Via Almese 25 - 10095 Collegno TO.

 **TH GROUP S.n.c.**

10093 Collegno (TO), Via Almese 25  
Tel 011.414.71.56 - Fax 011.401.09.28  
p.i./c.f./r.i. CCIAA di Torino: 10700240012  
Informativa privacy ex art. 13 del D. Lgs. 196/2003 consultabile su thnet.it

E-mail: info@thnet.it  
www.thnet.it





## CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO EDIZIONE OTTOBRE 2016

### Finalità

Il corso, conforme alle indicazioni del **D.M. Giustizia 13.08.2014 n° 140**, offre una disamina aggiornata delle materie di interesse per l'amministratore di condominio in ambito normativo, energetico, fiscale, di gestione impianti, edilizio e legale.

### Programma

Data/orario	Argomento	Contenuti	Durata (ore)
Mercoledì 5 ottobre 2016 14:30 - 16:00	Gestione impianti	- La gestione degli impianti elevatori e degli impianti elettrici di messa a terra nel condominio	1,50
Mercoledì 5 ottobre 2016 16:00 - 17:30	Edilizia	- Normativa tecnica edilizia di pertinenza del condominio: normativa nazionale, prescrizioni città di Torino, schemi esemplificativi interventi, modalità di presentazione	1,50
Mercoledì 5 ottobre 2016 17:30 - 18:30	Sicurezza strutturale degli edifici	- Normativa per gli edifici esistenti - Gli adempimenti dell'amministratore	1,00
Mercoledì 12 ottobre 2016 14:30 - 17:30	Risparmio energetico	- Metodi per attuare meccanismi sostenibili per il risparmio energetico nei condomini	3,00
Mercoledì 12 ottobre 2016 17:30 - 18:30	Cancelli automatici	- Norme e regolamenti, campi di applicazione - Marcature CE	1,00
Mercoledì 19 ottobre 2016 14:30 - 18:30	Fisco	- Contratti di locazione - Detrazioni del 50% e del 65% - Certificazione UNICA - Modello 770 - Quadro AC e K della dichiarazione dei redditi	4,00
Mercoledì 26 ottobre 2016 14:30 - 17:30	Giurisprudenza e interpretazioni normative	- Recente giurisprudenza e interpretazioni normative rilevanti in materia condominiale	3,00
	<b>Totale ore lezione</b>		<b>15,00</b>
Mercoledì 26 ottobre 2016 17:30 - 18:30	<b>Esame finale ore</b>		<b>1,00</b>
	<b>Totale ore</b>		<b>16,00</b>

